**ANUNȚ**

Academia de Studii Economice din București organizează concurs pentru ocuparea postului *Asistent proiect* în cadrul proiectului ***" Revizuirea Planului Urbanistic General al Municipiului Bucureşti”****,*.

Academia de Studii Economice din București organizează selecție pentru ocuparea unei poziții de Expert analiza economico-financiară si evaluarea proprietăților imobiliare (drepturi de autor) în cadrul proiectului ***"Revizuirea Planului Urbanistic General al Municipiului Bucureşti”****,*

Normă parțială, perioadă determinată, in funcție de necesitățile proiectului, maxim pana la 31 decembrie 2023.

**A.** Pentru participarea la concurs, candidații trebuie să îndeplinească următoarele **condiții generale și condiții specifice**:

**1. Condiții generale:**

1. are cetățenia română, cetățenie a altor state membre ale Uniunii Europene sau a statelor aparținând Spațiului Economic European și domiciliul în România;
2. cunoaște limba română, scris și vorbit;
3. are vârsta minimă reglementată de prevederile legale;
4. are capacitate deplină de exercițiu;
5. are o stare de sănătate corespunzătoare postului pentru care candidează, atestată pe baza declaratiei pe propria raspundere;
6. nu a fost condamnat(ă) definitiv pentru săvârșirea unei infracțiuni contra umanității, contra statului ori contra autorității, de serviciu sau în legătură cu serviciul, care împiedică înfăptuirea justiției, de fals ori a unor fapte de corupție sau a unei infracțiuni săvârșite cu intenție, care ar face-o incompatibilă cu exercitarea funcției, cu excepția situației în care a intervenit reabilitarea.

**2. Condiții specifice:**

1. **nivelul studiilor: Studii superioare finalizate cu diploma de licenta**
2. **domeniul studiilor: ştiinţe economice**
3. **experienta profesionala specifica: minim 15 ani**
4. alte condiții specifice:

* capacitate de lucru în echipă;
* abilitati bune de comunicare;
* rezistență la stres;
* spirit de inițiativă.

**B. Selectia va consta în:**

1. **Evaluarea dosarelor de selecție**
2. **Interviu**: interviu structurat

* data şi ora desfăşurării: se vor comunica concomitent cu afişarea rezultatelor la evaluarea dosarelor de selecție;
* locul desfăşurării: se va comunica concomitent cu afişarea rezultatelor la evaluarea dosarelor de selecție.

Probele sunt eliminatorii, punctajul minim obţinut la fiecare probă fiind de 50 de puncte.

**C.Tematica și bibliografia**

1. **Tematica:**

* Analiza si evaluare economico-financiara
* Evaluarea proprietatilor imobiliare

1. **Bibliografia:**

* Anghel I., Robu V., et.all, „Tratat de Analiză Economico-Financiară”, Editura Academiei Române, 2022
* Appraisal Institute, Evaluarea proprietatii imobiliare, Editia a 13-a, editia in limba romana
* Direcția Regională de Statistică a Municipiului București (2023), Anuarul statistic al Municipiului București 2022, disponibil online. https.//bucuresti.insse.ro/wp-content/uploads/2023/04/Anuar-Municipiul-Bucuresti-2022\_editia-2023.pdf
* INS - Recensământul Populației și Locuințelor, rundă 2021 - date provizorii pentru Municipiul București -INSS
* SIDU București - Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului București 2021 – 2030, <https://estibucuresti.pmb.ro/sidu>
* Standardele de evaluare a bunurilor 2022, ANEVAR, 2022, disponibil la https://www.anevar.ro/images/\_upload/sev-2022-15-decembrie.pdf
* Direcția Regională de Statistică a Municipiului București (2023), Anuarul statistic al Municipiului București 2022, disponibil online. https.//bucuresti.insse.ro/wp-content/uploads/2023/04/Anuar-Municipiul-Bucuresti-2022\_editia-2023.pdf

**D. Componența dosarului de selectie:**

1. Opis.
2. Cerere de înscriere la concurs adresată Rectorului ASE.
3. Declarația pe propria răspundere, conform Legii Educației Naționale nr. 1 din 2011, respectiv, dacă persoana care candidează are/nu are soț/soție sau rude și afini, până la gradul al III-lea inclusiv, care sunt salariați ai Academiei de Studii Economice din București aflați într-o poziție de conducere, control, autoritate cu postul scos la concurs și nici postul, la care aplică, nu se află într-o poziție de conducere, control, autoritate cu soțul/soția sau rude și afini, până la gradul III inclusiv, salariați ai Universității;
4. Copia actului de identitate sau orice alt document care atestă identitatea, potrivit legii, după caz.
5. Cazierul judiciar sau o declarație pe propria răspundere că nu are antecedente penale care să-l facă incompatibil cu funcția pentru care candidează.
6. Copiile documentelor care să ateste nivelul studiilor şi ale altor acte care atestă efectuarea unor specializări, precum și copiile documentelor care atestă îndeplinirea condiţiilor specifice prevăzute pentru ocuparea poziției
7. Copii ale documentelor care să ateste experiența în domeniul de activitate specific proiectului.
8. Copie după carnetul de muncă, sau după caz, adeverințele care atestă vechimea în muncă, în meserie și / sau în specialitatea studiilor
9. Adeverința medicală care să ateste starea de sănătate corespunzătoare eliberată cu cel mult 6 luni anterior derulării concursului de către medicul de familie al candidatului sau de către unitățile sanitare abilitate, sau declarația pe propria răspundere, cu obligația de a completa dosarul de concurs cu adeverința medicală cel mai târziu până la data desfășurării primei probe a concursului, daca este cazul.
10. Curriculum vitae în format european (www.cveuropean.ro/cv- online.html) – semnat și datat pe fiecare pagină.
11. Alte documente relevante pentru desfășurarea concursului.

Actele prevăzute la pct. 4 și 6 vor fi prezentate și în original, în vederea verificării conformității copiilor.

**E. Date de contact:**

Dosarele de concurs se vor depune până la data de 20.07.2023, ora 13.00, la Registratura ASE.

Persoana de contact: prof.univ.dr. Ion ANGHEL - telefon: 0213191900 / int.335 e-mail: [ion.anghel@cig.ase.ro](mailto:ion.anghel@cig.ase.ro)

**F. Calendarul concursului:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **Activități** | **Perioada** |
|  | Publicarea anunțului | 13.07.2023 |
|  | Depunerea dosarelor de concurs ale candidaților la Registratura ASE | 14.07-20.07.2023, ora 13.00 |
|  | Selecția dosarelor de către membrii comisiei de concurs | 20.07.2023 |
|  | Afișarea rezultatelor selecției dosarelor | 20.07.2023 |
|  | Depunerea contestațiilor privind rezultatele selecției dosarelor | 21.07.2023 |
|  | Afișarea rezultatului soluționării contestațiilor | 21.07.2023 |
|  | Susținerea interviului | 25.07.2023 |
|  | Comunicarea rezultatelor după susținerea interviului | 25.07.2023 |
|  | Depunerea contestațiilor privind rezultatul interviului | 26.07.2023 |
|  | Afișarea rezultatului soluționării contestațiilor | 26.07.2023 |
|  | Afișarea rezultatului final al concursului | 26.07.2023 |
|  | Numire pe funcție | Conform normativelor in vigoare |

Data: 13.07.2023

Director proiect

Prof. univ. dr. Ion ANGHEL